

OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

DR. JESÚS GARCÍA LÓPEZ.

ESQUEMA CONCEPTUAL

CONCEPTO DE OBRAS PÚBLICAS

DE ACUERDO CON LO QUE SEÑALAN LA LEY FEDERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE CONSIDERERA COMO OBRA PÚBLICA: LOS TRABAJOS QUE TENGAN POR OBJETO CONSTRUIR, INSTALAR, AMPLIAR, ADECUAR, REMODELAR, RESTAURAR, CONSERVAR, MANTENER, MODIFICAR Y DEMOLER BIENES INMUEBLES.

ASIMISMO, QUEDAN COMPRENDIDOS DENTRO DE LAS OBRAS PÚBLICAS LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

- ✓ EL MANTENIMIENTO Y LA RESTAURACIÓN DE BIENES MUEBLES INCORPORADOS O ADHERIDOS A UN INMUEBLE, CUANDO IMPLIQUE MODIFICACIÓN AL PROPIO INMUEBLE;
- ✓ LOS PROYECTOS INTEGRALES, EN LOS CUALES EL CONTRATISTA SE OBLIGA DESDE EL DISEÑO DE LA OBRA HASTA SU TERMINACIÓN TOTAL, INCLUYÉNDOSE, CUANDO SE REQUIERA, LA TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA;

ESQUEMA CONCEPTUAL

- ✓ LOS TRABAJOS DE EXPLORACIÓN, LOCALIZACIÓN Y PERFORACIÓN DISTINTOS A LOS DE EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO Y GAS; MEJORAMIENTO DEL SUELO Y SUBSUELO; DESMONTES; EXTRACCIÓN Y AQUELLOS SIMILARES, QUE TENGAN POR OBJETO LA EXPLOTACIÓN Y DESARROLLO DE LOS RECURSOS NATURALES QUE SE ENCUENTREN EN EL SUELO O EN EL SUBSUELO;
- ✓ INSTALACIÓN DE ISLAS ARTIFICIALES Y PLATAFORMAS UTILIZADAS DIRECTA O INDIRECTAMENTE EN LA EXPLOTACIÓN DE RECURSOS NATURALES;
- ✓ LOS TRABAJOS DE INFRAESTRUCTURA AGROPECUARIA;
- ✓ LA INSTALACIÓN, MONTAJE, COLOCACIÓN O APLICACIÓN, INCLUYENDO LAS PRUEBAS DE OPERACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE DEBAN INCORPORARSE, ADHERIRSE O DESTINARSE A UN INMUEBLE, SIEMPRE Y CUANDO DICHOS BIENES SEAN PROPORCIONADOS POR LA CONVOCANTE AL CONTRATISTA; O BIEN, CUANDO INCLUYAN LA ADQUISICIÓN Y SU PRECIO SEA MENOR AL DE LOS TRABAJOS QUE SE CONTRATEN;

ESQUEMA CONCEPTUAL

- ✓ LAS ASOCIADAS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA QUE IMPLIQUEN INVERSIÓN A LARGO PLAZO Y AMORTIZACIÓN PROGRAMADA, EN LAS CUALES EL CONTRATISTA SE OBLIGUE DESDE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, SU PUESTA EN MARCHA, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE LA MISMA, Y
- ✓ TODOS AQUELLOS DE NATURALEZA ANÁLOGA, SALVO QUE SU CONTRATACIÓN SE ENCUENTRE REGULADA EN FORMA ESPECÍFICA POR OTRAS DISPOSICIONES LEGALES.

ESQUEMA CONCEPTUAL

POR OTRA PARTE, SE CONSIDERAN COMO SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS OBRAS PÚBLICAS:

- **LOS TRABAJOS QUE TENGAN POR OBJETO CONCEBIR, DISEÑAR Y CALCULAR LOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN UN PROYECTO DE OBRA PÚBLICA;**
- **LAS INVESTIGACIONES, ESTUDIOS, ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS QUE SE VINCULEN CON LAS ACCIONES EN MATERIA;**
- **LA DIRECCIÓN O SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y LOS ESTUDIOS QUE TENGAN POR OBJETO REHABILITAR, CORREGIR O INCREMENTAR LA EFICIENCIA DE LAS INSTALACIONES.**

ESQUEMA CONCEPTUAL

ASIMISMO, QUEDAN COMPRENDIDOS DENTRO DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS OBRAS PÚBLICAS LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

- LA PLANEACIÓN Y EL DISEÑO, INCLUYENDO LOS TRABAJOS QUE TENGAN POR OBJETO CONCEBIR, DISEÑAR, PROYECTAR Y CALCULAR LOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN UN PROYECTO DE INGENIERÍA BÁSICA, ESTRUCTURAL, DE INSTALACIONES, DE INFRAESTRUCTURA, INDUSTRIAL, ELECTROMECAÁNICA Y DE CUALQUIER OTRA ESPECIALIDAD DE LA INGENIERÍA QUE SE REQUIERA PARA INTEGRAR UN PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA PÚBLICA;
- LA PLANEACIÓN Y EL DISEÑO, INCLUYENDO LOS TRABAJOS QUE TENGAN POR OBJETO CONCEBIR, DISEÑAR, PROYECTAR Y CALCULAR LOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN UN PROYECTO URBANO, ARQUITECTÓNICO, DE DISEÑO GRÁFICO O ARTÍSTICO Y DE CUALQUIER OTRA ESPECIALIDAD DEL DISEÑO, LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO, QUE SE REQUIERA PARA INTEGRAR UN PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA PÚBLICA;

ESQUEMA CONCEPTUAL

- **LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE AGROLOGÍA Y DESARROLLO PECUARIO, HIDROLOGÍA, MECÁNICA DE SUELOS, SISMOLOGÍA, TOPOGRAFÍA, GEOLOGÍA, GEODESIA, GEOTÉCNIA, GEOFÍSICA, GEOTERMIA, OCEANOGRAFÍA, METEOROLOGÍA, AEROFOTOGRAMETRÍA, AMBIENTALES, ECOLÓGICOS Y DE INGENIERÍA DE TRÁNSITO;**
- **LOS ESTUDIOS ECONÓMICOS Y DE PLANEACIÓN DE PREINVERSIÓN, FACTIBILIDAD TÉCNICO ECONÓMICA, ECOLÓGICA O SOCIAL, DE EVALUACIÓN, ADAPTACIÓN, TENENCIA DE LA TIERRA, FINANCIEROS, DE DESARROLLO Y RESTITUCIÓN DE LA EFICIENCIA DE LAS INSTALACIONES;**
- **LOS TRABAJOS DE COORDINACIÓN, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA; DE LABORATORIO DE ANÁLISIS Y CONTROL DE CALIDAD; DE LABORATORIO DE GEOTECNIA, DE RESISTENCIA DE MATERIALES Y RADIOGRAFÍAS INDUSTRIALES; DE PREPARACIÓN DE ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN, PRESUPUESTACIÓN O LA ELABORACIÓN DE CUALQUIER OTRO DOCUMENTO O TRABAJO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA CORRESPONDIENTE;**

ESQUEMA CONCEPTUAL

- **LOS TRABAJOS DE ORGANIZACIÓN, INFORMÁTICA, COMUNICACIONES, CIBERNÉTICA Y SISTEMAS APLICABLES;**
- **LOS DICTÁMENES, PERITAJES, AVALÚOS Y AUDITORÍAS TÉCNICO NORMATIVAS, Y ESTUDIOS APLICABLES;**
- **LOS ESTUDIOS QUE TENGAN POR OBJETO REHABILITAR, CORREGIR, SUSTITUIR O INCREMENTAR LA EFICIENCIA DE LAS INSTALACIONES EN UN BIEN INMUEBLE;**
- **LOS ESTUDIOS DE APOYO TECNOLÓGICO, INCLUYENDO LOS DE DESARROLLO Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA ENTRE OTROS, Y**
- **TODOS AQUÉLLOS DE NATURALEZA ANÁLOGA.**

CLASIFICACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA

- **INFRAESTRUCTURA:** CONJUNTO DE OBRAS DE INGENIERÍA QUE CONSTITUYEN LOS SOPORTES DE FUNCIONAMIENTO DEL MUNICIPIO Y QUE HACE POSIBLE EL USO URBANO DEL SUELO. ESTOS SOPORTES PERMITEN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, ASÍ COMO LA SEGURIDAD, SALUBRIDAD, DESARROLLO SOSTENIBLE Y MOVILIDAD.
- **EDIFICACIÓN:** SON AQUELLOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, RESTAURACIÓN, AMPLIACIÓN Y CONSERVACIÓN DE EDIFICOS Y ESPACIOS DE USO PÚBLICO DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.
- **EQUIPAMIENTO URBANO:** ES EL CONJUNTO DE OBRAS DESTINADAS A SERVICIOS BÁSICOS DE EDUCACIÓN, SALUD, CULTURA, ABASTO, RECREACIÓN Y DEPORTE.

CLASIFICACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA

OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

El Gobierno Municipal Continúa con la pavimentación de diferentes calles en San Juan de los Lagos

SAN JUAN
2012 2015
GOBIERNO MUNICIPAL



Calle Manuel Ávila Camacho



Calle Adrián Martín
Conocida como
Bajada de los Peregrinos



Avenida Coletto



y Mantenimiento en
Parques y Andadores en
diferentes unidades recreativas



PASIÓN
POR SAN JUAN

En el Gobierno Municipal, estamos trabajando

CLASIFICACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA



FUNCIONES DE LA OBRA PÚBLICA

- **FUNCIÓN SOCIAL (BIENESTAR).**
- **FUNCIÓN ECONÓMICA (DESARROLLO SOSTENIBLE).**
- **FUNCIÓN POLÍTICA (PARTICIPACIÓN CIUDADANA).**
- **FUNCIÓN ADMINISTRATIVA.**
- **FUNCIÓN TÉCNICA.**
- **FUNCIÓN SUSTENTABLE (MEDIOAMBIENTAL).**

FUNCIONES DE LA OBRA PÚBLICA

LÍNEA VERDE



ANTÍDOTO CONTRA LA VIOLENCIA



FUENTES DE FINANCIAMIENTO.

- RECURSOS PROPIOS.
- APORTACIONES FEDERALES (RAMO 33):
 - FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.
- APORTACIONES ESTATALES.
- CRÉDITOS CON LA BANCA DE DESARROLLO.
- CRÉDITOS CON LA BANCA COMERCIAL.
- CONVENIOS CON ORGANISMOS FEDERALES:
 - CONAGUA, ASA, CAPUFE, CFE, PEMEX, FONATUR.
- CONVENIOS CON ORGANISMOS ESTATALES.
- FIDEICOMISOS PÚBLICOS.
- ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS (APPS).

FORMA DE EJECUCIÓN

- **POR ADMINISTRACIÓN.**
- **POR ADJUDICACIÓN DIRECTA.**
- **POR ADJUDICACIÓN A CUANTO MENOS TRES CONTRATISTAS.**
- **POR LICITACIÓN PÚBLICA.**
- **POR FIDEICOMISO.**
- **POR CONCESIÓN.**
- **ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS (APPS).**
- **POR PROGRAMAS COMUNITARIOS (PAR Y PASO).**